



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA: 940-01/26-01/11

URBROJ: 2198-02-26-15

Zadar, 3. ožujka 2026. godine

Na temelju članka 12. stavka 2. i članka 13. stavka 3. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 155/23.), a u svezi sa člankom 12. stavkom 2. podstavkom 14. Statuta Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 15/09, 7/10, 11/10, 4/12, 2/13, 14/13, 3/18, 05/20 i 05/21) Županijska skupština Zadarske županije na 5. sjednici održanoj dana 3. ožujka 2026. godine, donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Banjevci Općini Stankovci u svrhu izgradnje prometne infrastrukture

I.

Općini Stankovci (OIB: 13734771602), Stankovci 230, 23 422 Stankovci, daruju se nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske označene kao k.č. 195/50, pašnjak, površine 722 m², k.č. 195/51, pašnjak, površine 13163 m² i k.č. 195/62, pašnjak, površine 696 m² sve k.o. Banjevci, upisane u zk.ul. 698 kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Benkovac, u svrhu izgradnje prometne infrastrukture za potrebe buduće stambene zone „Brdine“ u Banjevcima.

II.

Vrijednost darovanih nekretnina, opisanih u točki I. ove Odluke iznosi 151.000,00 eura (slovima:stopedestjednatisućeura), sukladno procjemenom elaboratu broj: 100/2025, od 25. studenog 2025. godine, izrađenom po trgovačkom društvu Građevinar d.o.o. Zadar, od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske struke i procjenitelja nekretnina Olivera Jardijeva, dipl.ing.građ., na koji elaborat je Zajedničko procjeniteljsko povjerenstvo Zadarske županije i Grada Zadra izdalo pozitivno mišljenje KLASA: 364-02/25-02/185, URBROJ: 2198-07-05/1-25-2, dana 16. prosinca 2025. godine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke snosi Općina Stankovci u iznosu od 625,00 eura.

III.

Općina Stankovci obvezuje se preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Općina Stankovci obvezuje se darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj točkom I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Zadarskoj županiji dokaz o privođenju namjeni.

V.

S Općinom Stankovci sklopit će se ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

U ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njihova namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke označene kao k.č. 195/50, k.č. 195/51 i k.č. 195/62 sve k.o. Banjevac, upisane u zk.ul. 698 kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Benkovac, izdvojene su iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, kojom gospodare Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, Rješenjem Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, KLASA: UP/I-946-02/19-01/11, URBROJ: 525-11/0571-20-11, od dana 29. travnja 2020. godine (pravomoćno od dana 5. lipnja 2020. godine), temeljem članka 51. stavak 1. točke a. Zakona o šumama („Narodne novine“ broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20).

Općina Stankovci platila je naknadu za izdvajanje šuma i šumskog zemljišta te o istome dostavila dokaz o uplati.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Stankovci , Stankovci 230, 23 422 Stankovci
2. Upravni odjel za javnu nabavu i upravljanje imovinom, ovdje;
3. Pismohrana, ovdje.